

# 屈子公园湘楚园·冰招租公告

我公司按照有关规定和要求，将屈子公园内的湘楚园·冰实行公开竞价招租，现就本次招租的具体事项公告如下：

## 一、招租店面概况

1、出租标的：汨罗市屈子公园内的湘楚园·冰，面积：湘楚园·冰三处共 70 m<sup>2</sup>；结构：框架，已装修好，设施设备齐全，可直接入手营业。

2、出租年限：叁年起租

3、招租条件：参与竞租者所从事行业必须符合法律法规、安全、卫生、环保、市政等方面的规定和要求。

## 二、招租方式、竞租人、招租底价

1、招租方式：整体打包面向社会公开招集竞租，竞租人以不低于出租 / 承包起始价进行报价，报价以“暗标”形式进行，价高者得。

2、竞租人：竞租人应具有独立法人资格、合法手续的法人或者具有完全民事行为能力的自然人。

3、出租起始价：在年租金人民币 2.8 万元/年的基础上实行竞价招租

## 三、报名时间、地点和方法及其他要求

1、报名时间：2023 年 5 月 8 日-2023 年 5 月 15 日

2、报名地点：汨罗市佳湘实业发展有限公司办公室（汨罗市客运总站二楼）

3、竞租人报名时提交：营业执照及其复印件（加盖公章）、法人代表身份证明及其复印件，自然人须提供身份证及其复印件。

#### 4、竞租保证金

为保证竞租的严肃性，要求竞租人将竞租保证金1万元（大写：壹万元整），于2023年5月15日17:00前转账到我公司账户。竞租保证金逾期未到账的，视为报名无效。如未中标，将在开标后七个工作日内无息原路径返还。

户名：汨罗市佳湘实业发展有限公司：

开户行：中国工商银行汨罗支行

账号：1907060809200065990

5、如有两个或两个以上竞租价格相同的竞租人，由招标代理机构组织相关人员对竞租人的报价，相关资质，经营能力等进行综合评定后确定承租人。

#### 6、联系方式

联系人：谢先生 座机：0730-3077889

汨罗市佳湘实业发展有限公司

2023年5月8日